

СТИСЛА ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

1. Стационарна тимчасова споруда для здійснення підприємницької діяльності ФОП Деробчинський В.Г. розташована за адресою: пр. Маршала Жукова, 10-а, має закриті приміщення для тимчасового перебування людей.

Ступінь вогнестійкості – Ша.

Габаритні розміри ТС – 7,5м х 2,5 м.

Загальна висота ТС – 2,8 м.

Площа забудови ТС – 15,5 м².

Загальна площа ТС – 14,78 м².

ТС встановлюється без закладення фундаменту на існуючому покритті тротуарною плиткою.

Основні конструкції виконані по металевому каркасу.

Стіни споруди виконані по типу «Сендвич», товщиною 100мм з утеплювачем та обшивкою.

Зовнішня обробка – окрашені листи профільованої сталі.

Утеплювач – мінераловатні мати.

Внутрішня обробка: стіни - листи ламінованого ДСП, стеля - гіпсокартон.

Підлога в приміщенні - утеплений лінолеум.

Покрівля – по металевим прогонам і решетуванню з покриттям із профільованого сталевих листа, з утеплювачем з мінераловатних плит, гідро- та пароізоляцією.

Віконні та дверні отвори заповнені металопластиковими блоками.

Несучі конструкції покриття - металеві ферми.

2. Стационарна тимчасова споруда забезпечена електроенергією з підключенням к існуючим внутрішньоквартальним мережам. Точка підключення – опора, що розташована поряд з ТС.

Освітлення приміщень виконане стельовими світильниками з люмінесцентними лампами.

Для урахування електроенергії на вводі встановлено ввідно-лічильний ящик типу ПВУ.

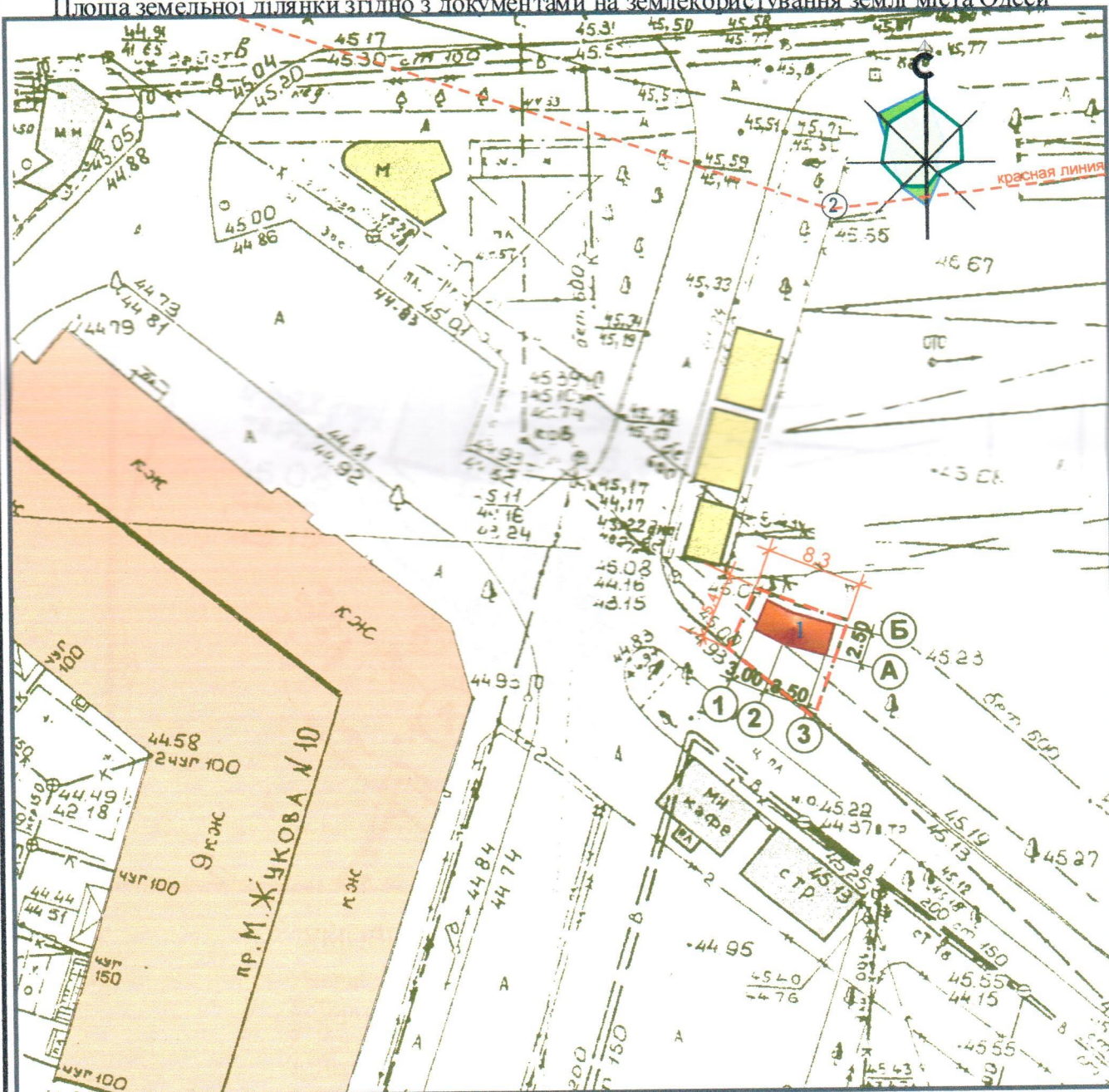
Захист мереж від дії струмів коротких замикань і перенавантаження здійснюється автоматичними вимикачами щитка.

Електропостачання – згідно договору про користування електричною енергією з ВАТ «Одесаобленерго», та відповідно ТУ.

3. Благоустрій прилеглої території виконується згідно з планом благоустрою. Освітлення території передбачене світильниками, що розміщуються на головному фасаді ТС.

СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ТС М 1:500

Площа земельної ділянки згідно з документами на землекористування землі міста Одеси



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ :

- | | |
|--|---------------------------|
| | ТС ФОП Деробчинський В.Г. |
| | межа благоустрою |
| | відновлення асфальту |
| | Існуюча забудова |
| | Існуючі ТС |

Експлікація:

- 1) місце розташування ТС;
- 2) червоні лінії;
- 3) лінії регулювання забудови;
- 4) місця підключення до інженерних мереж.

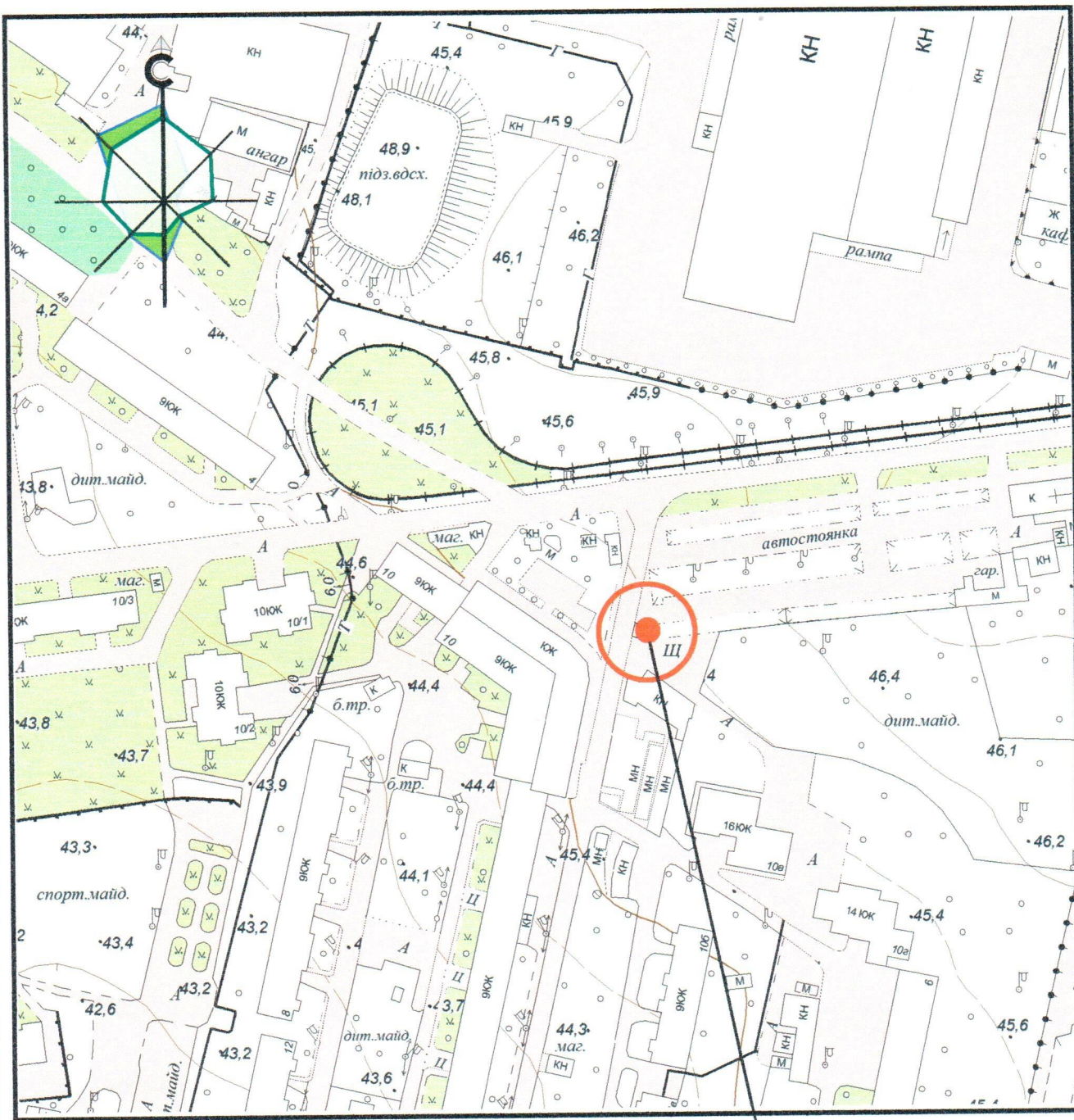
Директор ТОВ "ЕКО Містобудівельник"

Архітектор

Л.І. Графова

О.А. Спінул

СИТУАЦІЙНИЙ ПЛАН М 1:2000



місце розміщення ТС

Директор ТОВ “ЕКО Містобудівельник”

Архітектор



Л.И. Графова

О.А. Спінул