

СТИСЛА ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

1. Тимчасових споруд (ТС) для здійснення підприємницької діяльності має закриті приміщення для тимчасового перебування людей.
За умовну позначку 0.000 прийнятий рівень чистої підлоги ТС.
Ступінь вогнестійкості - IIIа
Габаритні розміри павільйона в плані - 6.50 x 5.00 м.
Загальна площа ТС - 32.50 м.кв.
Загальна висота ТС - 3.00 м.
Внутрішня висота ТС - 2.70м.
Грунт заснування, до встановлення ТС ретельно утрамбований щебнем та покладена бетонна плита.
Стіни споруди запроектовані по типу "Сендвіч", товщиною 100мм. із утеплювачем з мінеральної вати та обшивкою.
Обшивка стін по каркасу: зовнішня - металеві профільовані листи; внутрішня (стіни й стеля)- пластикова вагонка.
Підлога з покриттям дошки 40мм. і утеплювачем (керамзитовий гравій - 200мм.) та покриття з негорючого матеріалу.
Покрівля - по металевим прогонам і решетуванню з покриттям із профільованого сталевго листа, з утеплювачем з мінераловатних плит, гідро-і пароізоляцією.

ЗОВНІШНЯ ОБРОБКА:

поверхні стін - колірний металевий профіль;
вікна - металопластикові;
двері - металопластикові;
покрівля - профільований сталевий лист;
цоколь - колірний металевий профіль.

2. Стаціонарні тимчасові споруди підключаються до мереж електропостачання згідно з діючими нормами та ТУ. Точка підключення - тільки згідно з ТУ. ТУ на підключення не були надані Замовником під час розробки паспорту привязки.
Опалювання - електричне з встановленням навісних електро-конвекторів з регулюванням температури.
Освітлення приміщення виконується стельовими світильниками з люмінесцентними лампами.
Розподільні мережі виконані проводами з мідними жилами, що прокладені у трубах та приховані в обшивці стін.
Захист мереж від дії струмів коротких замикань і перевантаження здійснюється автоматичними вимикачами щитка.

3. Благоустрій прилеглої території виконується згідно з планом благоустрою. Освітлення території передбачене світильниками, що розміщуються на головному фасаді ГТС.

Директор СПД "Волкова А.А."
Кваліфікаційний сертифікат серія АА № 001828

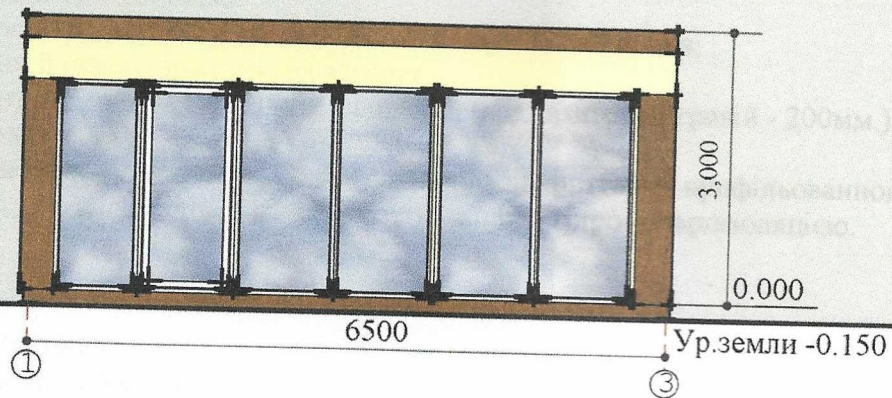
Архітектор



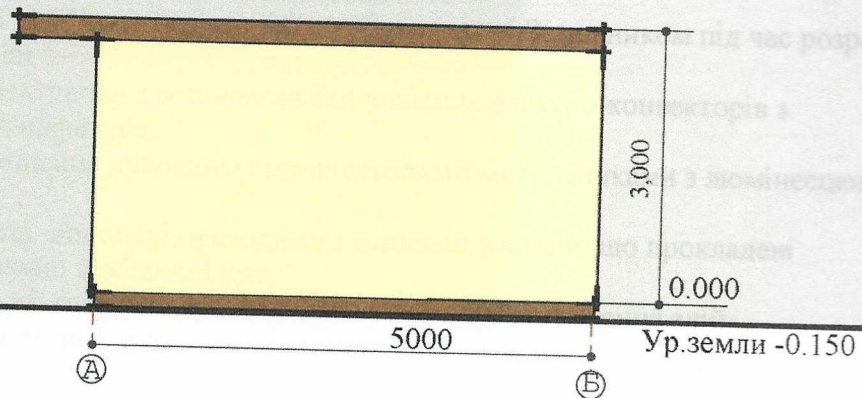
Волкова А.А.

Скаленко Л.М.

Головний фасад

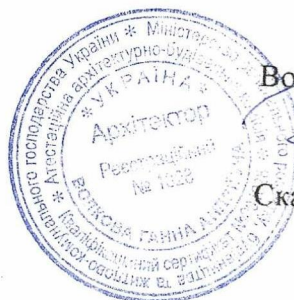


Боковий фасад



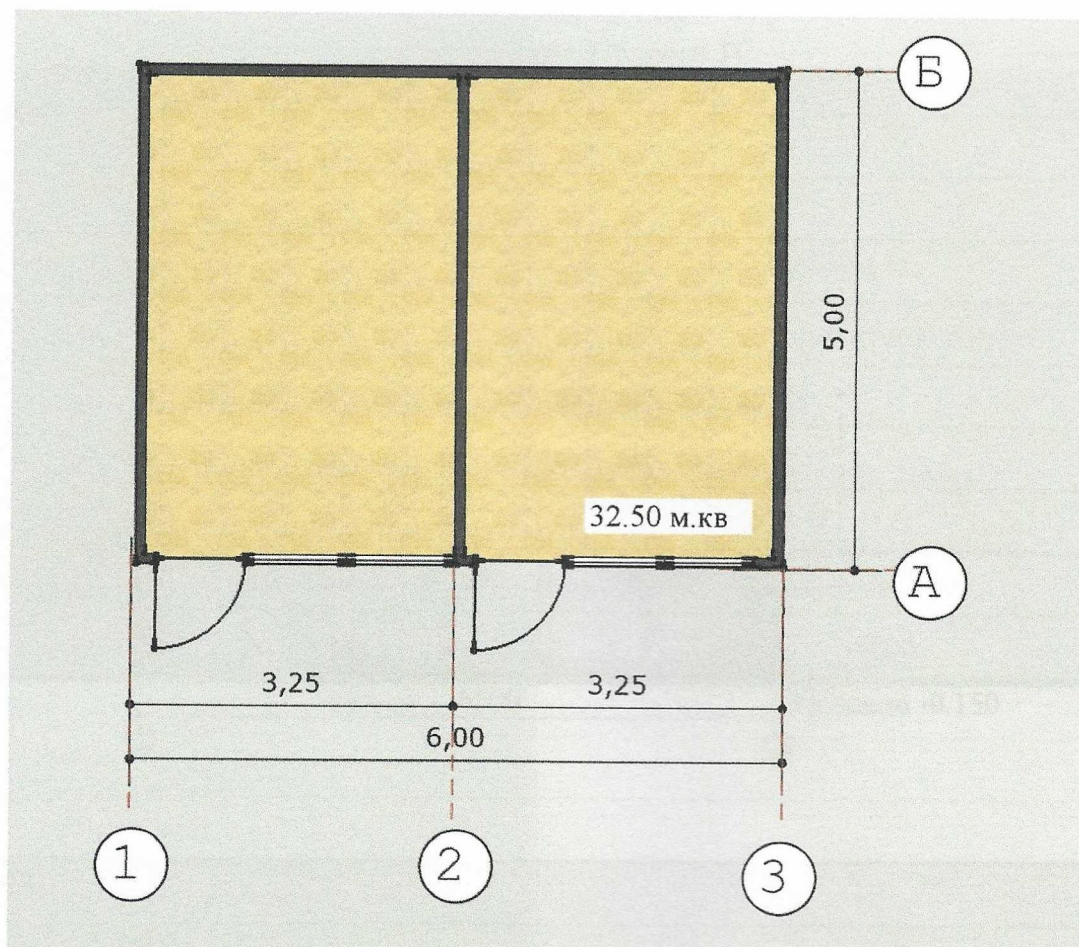
Директор СПД "Волкова А.А."
Кваліфікаційний сертифікат серія АА № 001828

Архітектор



Волкова А.А.

Скаленко Л.М.



Директор СПД "Волкова А.А."
Кваліфікаційний сертифікат серія АА № 001828

Архітектор

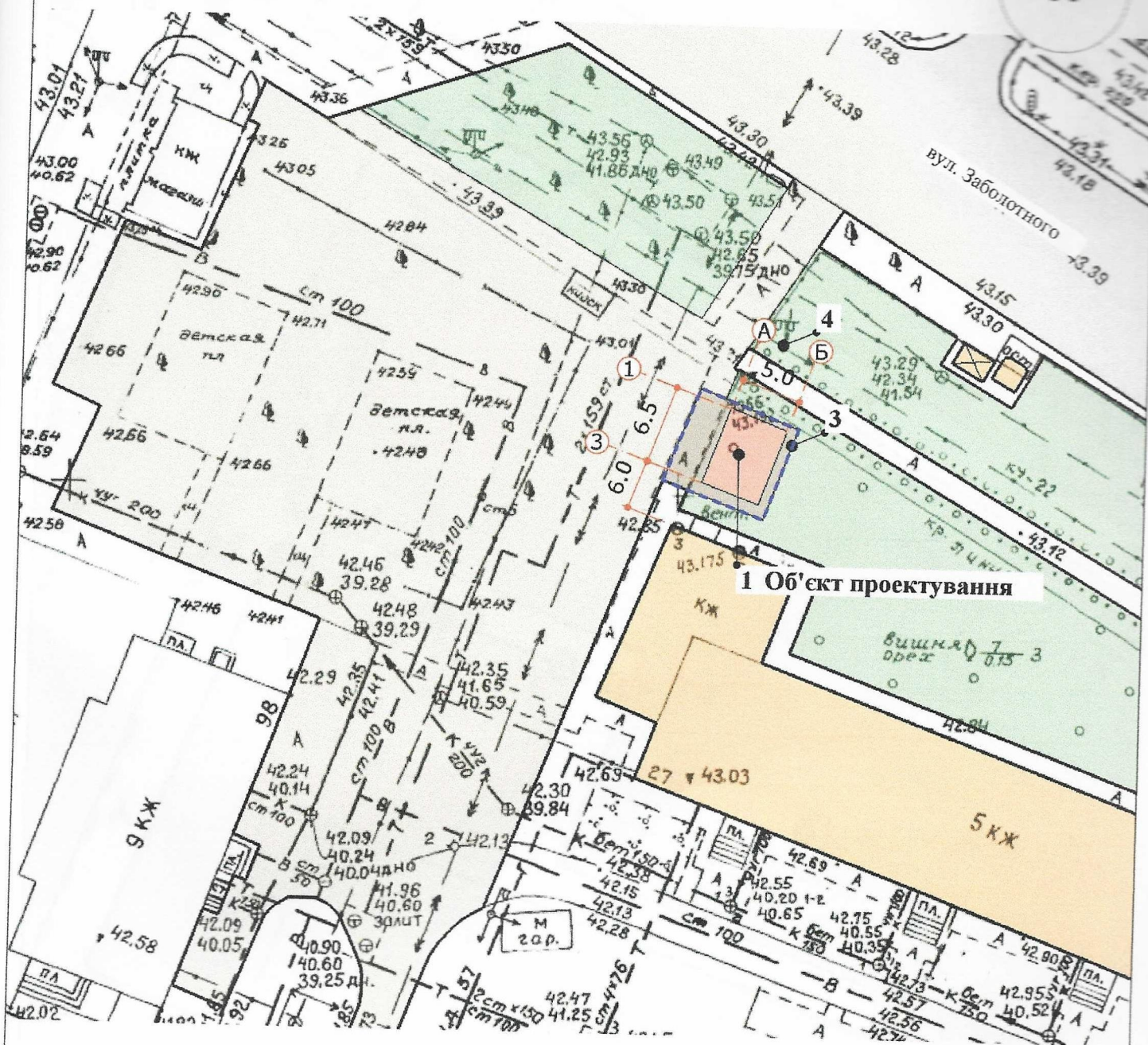


Волкова А.А.

Скаленко Л.М.

СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ТС м. 1:500

Площа земельної ділянки згідно з документами
на землекористування - землі міста



1 Об'єкт проектування

Експлікація:

- 1) місце розташування ТС;
- 2) червоні лінії;
- 3) лінії регулювання забудови;
- 4) місця підключення до інженерних мереж (електропостачання)

Умовні позначення:

- межа благоустрою ділянки розміщення ТС
- проектна ТС
- існуючі будівлі
- існуючі дороги
- озеленення
- тротуарна плитка
- підключення до мереж електропостачання

Директор СПД "Волкова А.А."
Кваліфікаційний сертифікат серія АА № 001828
Архітектор



Волкова А.А.

Скаленко Л.М.

СИТУАЦІЙНИЙ ПЛАН м. 1:2000



Місце розміщення ТС

Директор СПД "Волкова А.А."
Кваліфікаційний сертифікат серія АА № 001828

Архітектор



Волкова А.А.

Скаленко Л.М.

ФО-П АТАНАСОВ СЕРГІЙ ІВАНОВИЧ

Управління архітектури та містобудування Одеської міської ради

ВИСНОВОК

Цим висновком, відповідно до пункту 7.3 Додатку до «Правил розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності у м. Одесі», затверджених рішенням Одеської міської ради від 09.10.2013 р. № 3961-VI, Управління розвитку споживчого ринку та захисту прав споживачів Одеської міської ради підтверджує можливість установки тимчасової споруди та укладення договору на право тимчасового користування місцем для розміщення тимчасової споруди за вказаною в таблиці адресою та товарною спеціалізацією згідно вимогам чинного законодавства щодо товарної спеціалізації, за умови наявності паспорту прив'язки виданого управління архітектури та містобудування Одеської міської ради.

| Найменування суб'єкта господарювання, юридична адреса | Адреса розміщення тимчасової споруди | Площа забудови тимчасової споруди | Вид (тип) тимчасової споруди | Товарна спеціалізація | Режим роботи | Термін дії договору, що пропонується |
|---|---|-----------------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------------------|--------------------------------------|
| ФО-П АТАНАСОВ СЕРГІЙ ІВАНОВИЧ код (ІПН/ЄДРПОУ) 2930418710 68524, Одеська обл., Тарутинський район, село Підгірне (Підгірненська с/р), ВУЛ. ЛЕНІНА, будинок 78 | м. Одеса, вул. Ак. Заболотного, 27 (згідно схеми посадки) | 12,00 кв.м. | Стаціонарна ТС | Непродовольча група товарів | 3 8.00 до 20.00 | Один рік |

Висновок є дійсним протягом тридцяти календарних днів з моменту його реєстрації.

Додатки:

1. Фотофіксація тимчасової споруди (10x13)
2. Прив'язка тимчасової споруди до місцевості (на геодезичній підоснові М 1:500).
Фотофіксація ТС та прив'язка до місцевості є невід'ємною частиною цього висновку.

В.о. начальника управління

С.В. Машьянов

