

## СТИСЛА ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

1. Стационарна тимчасова споруда для здійснення підприємницької діяльності ТОВ «Наташа», розташована за адресою: вул. Моторна, 8.  
Ступінь вогнестійкості – IIIа.  
Габаритні розміри ТС – 8,0 м х 3,0 м.  
Загальна висота ТС – 3,00 м.  
Площа забудови ТС – 24,0 м<sup>2</sup>.  
Загальна площа ТС – 22,94 м<sup>2</sup>.  
ТС встановлюється без закладення фундаменту на існуючому асфальтобетонному покритті.  
Основні конструкції виконані по металевому каркасу.  
Стіни споруди виконані по типу «Сендвич», товщиною 100мм з утеплювачем та обшивкою.  
Зовнішня обробка – окрашені листи профільованої сталі.  
Утеплювач – мінераловатні мати.  
Внутрішня обробка: стіни - листи ламінованого ДСП, стеля - гіпсокартон.  
Підлога в приміщенні - утеплений лінолеум.  
Покрівля – по металевим прогонам і решетуванню з покриттям із профільованого сталевго листа, з утеплювачем з мінераловатних плит, гідро- та пароізоляцією.  
Віконні та дверні отвори заповнені металопластиковими блоками.  
Несучі конструкції покриття - металеві ферми.
2. Стационарна тимчасова споруда забезпечена електроенергією з підключенням к існуючим внутрішньоквартальним мережам. Точка підключення – опора, що розташована поряд з ТС.  
Освітлення приміщень виконане стельовими світильниками з люмінесцентними лампами.  
Для урахування електроенергії на вводі встановлено ввідно-лічильний ящик типа ПВУ.  
Захист мереж від дії струмів коротких замикань і перенавантаження здійснюється автоматичними вимикачами щитка.  
Електропостачання – згідно договору про користування електричною енергією з ВАТ «Одесаобленерго», та відповідно ТУ.
3. Благоустрій прилеглої території виконується згідно з планом благоустрою. Освітлення території передбачене світильниками, що розміщуються на головному фасаді ТС.

# ЕСКІЗИ ФАСАДІВ ТС М 1:50

в осях 1-2



Директор ТОВ "ЕКО Містобудівельник"

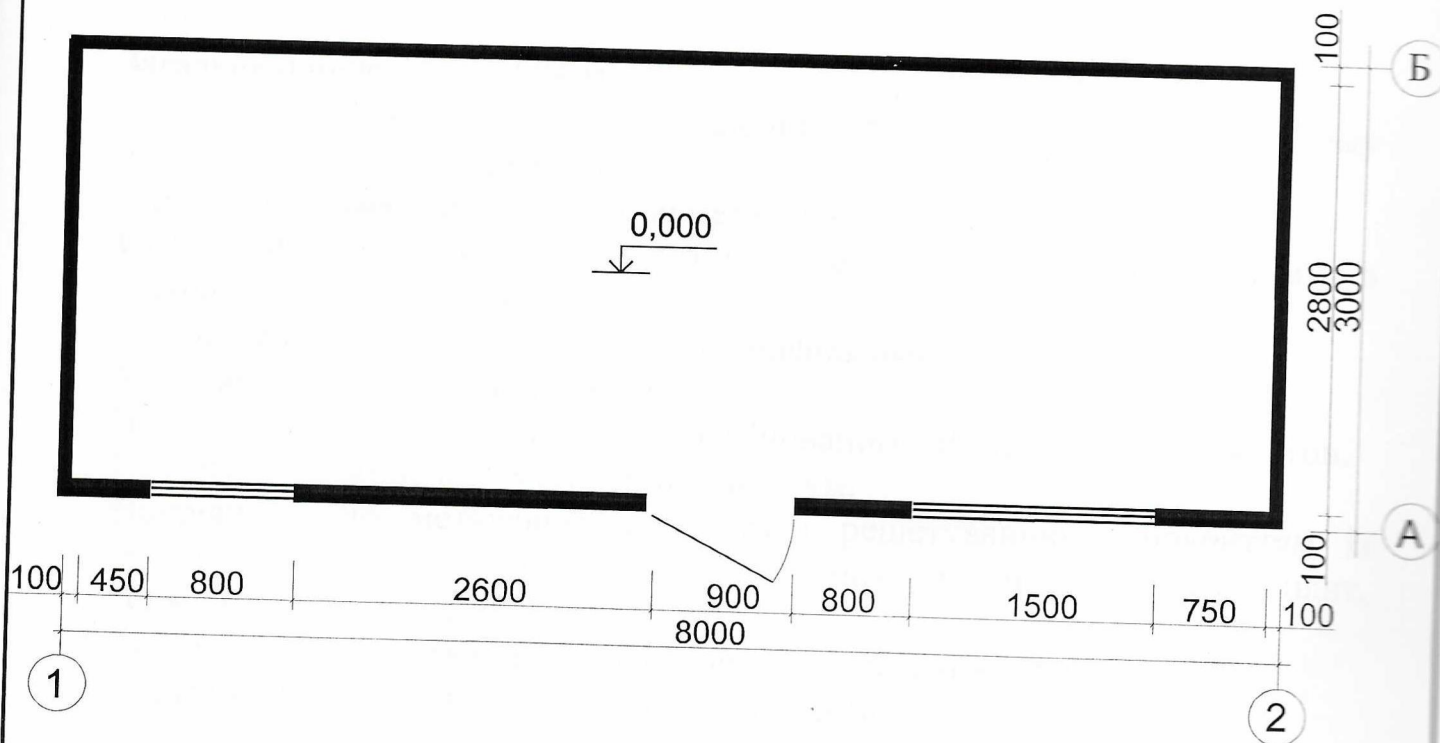
Архітектор



Л.І. Графова

О.А. Спінул

# ПЛАН НА ОТМ.0.000



Директор ТОВ "ЕКО Містобудівельник"

Архітектор



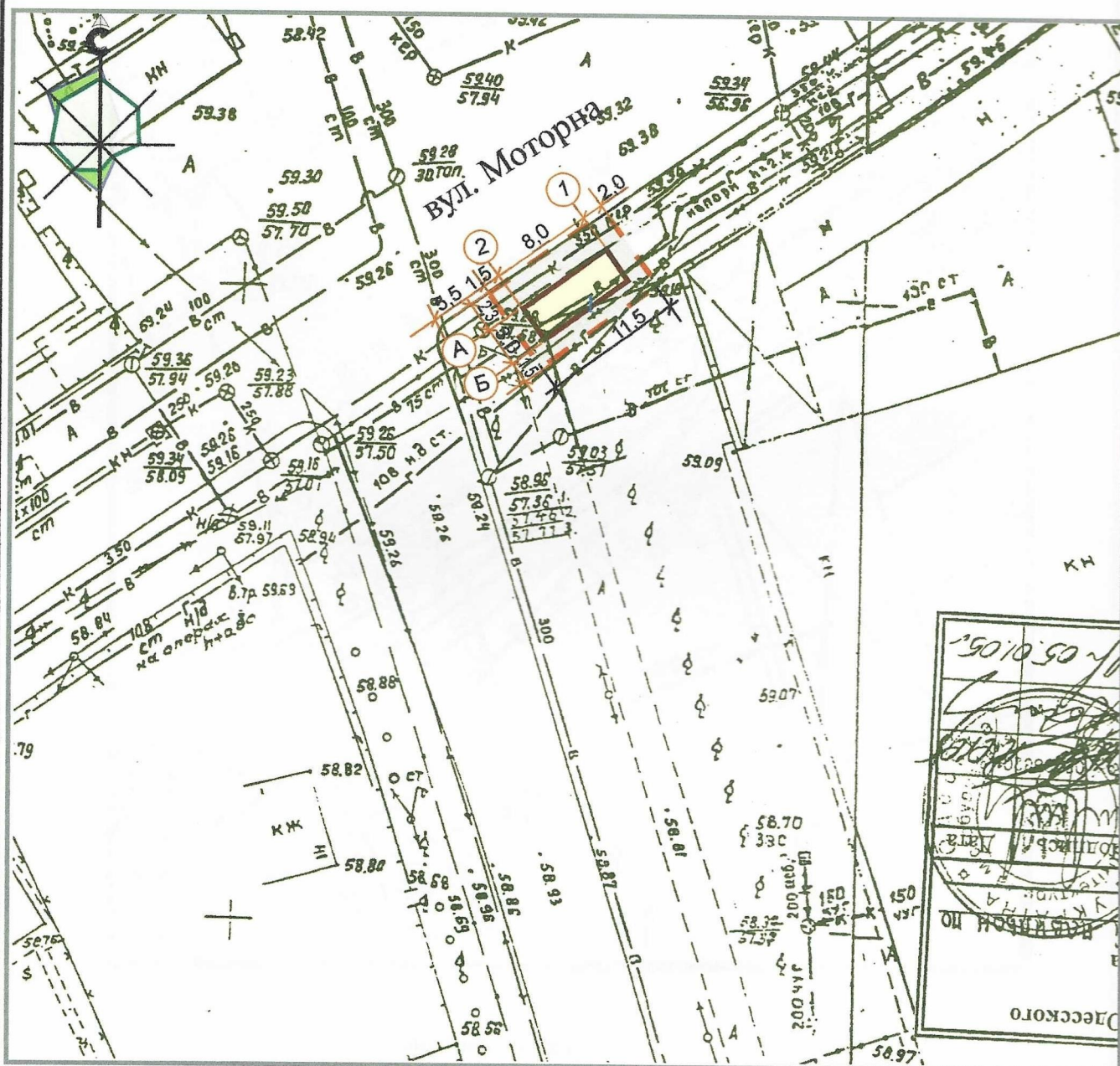
Л.І. Графова

О.А. Спінул



# СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ТС М 1:500

Площа земельної ділянки згідно з документами на землекористування землі м. Одеси



Експлікація:

- 1) місце розташування ТС;
- 2) червоні лінії;
- 3) лінії регулювання забудови;
- 4) місця підключення до інженерних мереж.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ :

- |  |                      |
|--|----------------------|
|  | ТС ТОВ "Наташа"      |
|  | межа благоустрою     |
|  | відновлення асфальту |
|  | Існуюча забудова     |

Директор ТОВ "ЕКО Містобудівельник"

Архітектор

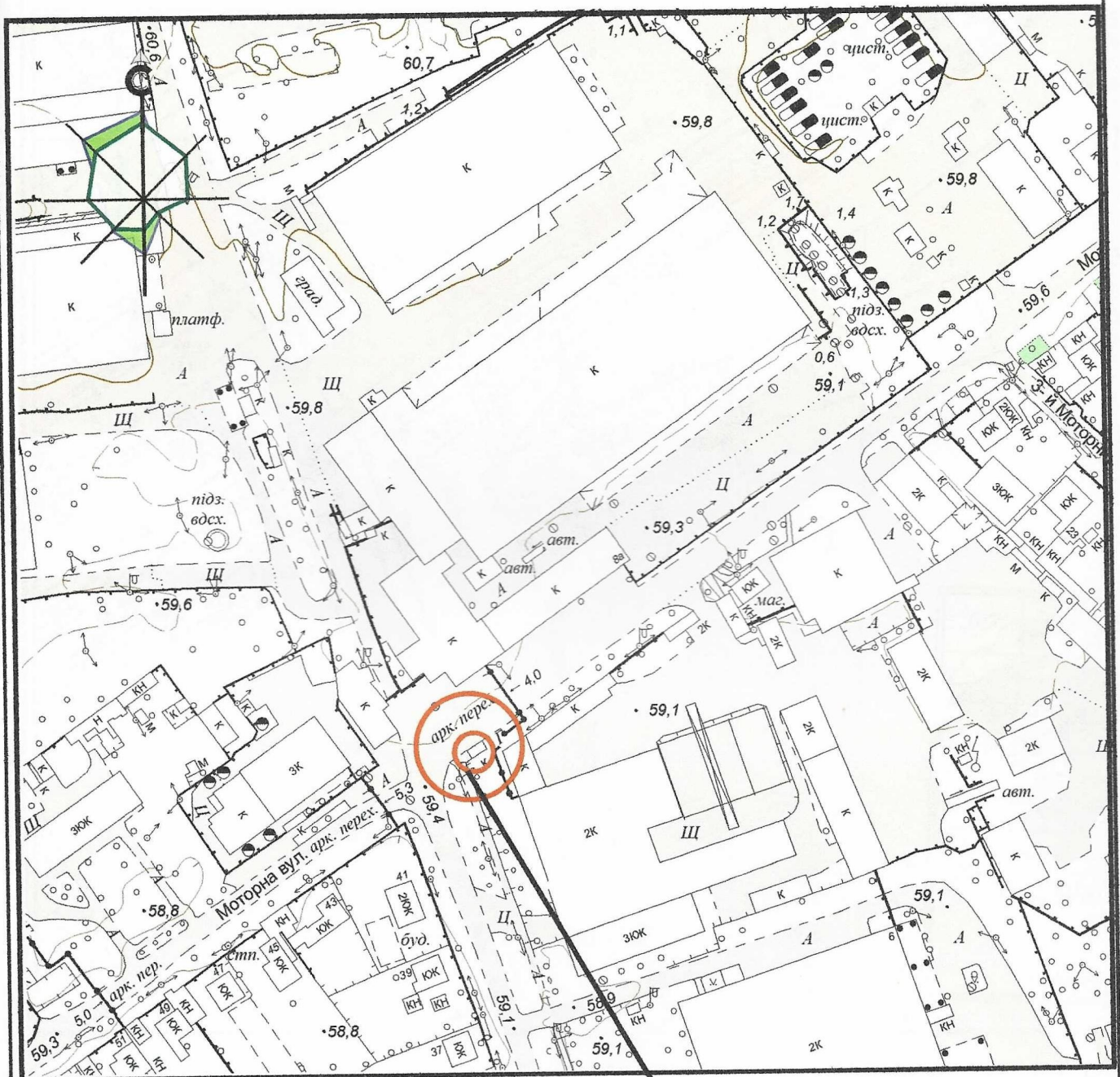
Л.І. Графова

О.А. Спінул





# СИТУАЦІЙНИЙ ПЛАН М 1:2000



місце розміщення ТС

Директор ТОВ "ЕКО Містобудівельник"

Архітектор



Л.І. Графова

О.А. Спінул