

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

1. Група тимчасових споруд (ТС) для здійснення підприємницької діяльності має закриті приміщення для тимчасового перебування людей.

За умовну позначку 0.000 прийнятий рівень чистої підлоги ТС.

Ступінь вогнестійкості - Ша.

Габаритні розміри павільйонів в плані:

- 6.80м x 4.40м. Площа забудови ТС - 29.92м<sup>2</sup>.

- 6.80м x 3.00м. Площа забудови ТС - 20.40м<sup>2</sup>.

- 2.00м x 7.40м. Площа забудови ТС - 14.80м<sup>2</sup>.

Всього павільйонів - 3 шт. Площа забудови групи ТС - 65.12м<sup>2</sup>.

У павільйонах розташовані приміщення загальною площею - 56.67м<sup>2</sup>.

Внутрішня висота ТС від рівня чистої підлоги складає - 2.35м.

Загальна висота групи ТС - 3.32м.

Ґрунт заснування, до встановлення групи ТС, ретельно утрамбован щебнем та покладена тротуарна плитка. Група ТС встановлена без улаштування фундаментів.

Стіни споруд запроектовані по типу «Сендвич», товщиною 100мм і 175мм із утеплювачем з мінеральної вати та обшивкою з обох сторін.

Обшивка стін по каркасу: зовнішня - кольорові композитні сендвіч панелі і фасадне скління з вакуумними склопакетами, внутрішня (стіни й стеля) - пластикова вагонка.

Підлога - дерев'яні дошки 40мм по металевому каркасу з утеплювачем із мінераловатних плит та покриттям з негорючого матеріалу.

Покрівля - металева, по металевим прогонам і рештуванню, з утеплювачем з мінераловатних плит, гідро- і пароізоляцією.

### Зовнішня обробка.

**поверхні стін** - кольорові композитні сендвіч панелі і фасадне скління;

**вікна** - металопластикові з вакуумними склопакетами;

**двері** - металопластикові з вакуумними склопакетами;

**покрівля** - профільований сталевий лист;

**козирок** - кольорові композитні сендвіч панелі.

2. Група стаціонарних тимчасових споруд підключена до мереж електропостачання згідно з діючими нормами та ТУ. Точка підключення - близька опора, що розташована поряд з територією ділянки, згідно з ТУ.

Опалювання - електричне з встановленням навісних електро-конвекторів з регулюванням температури.

Освітлення приміщень виконане стельовими світильниками з люмінесцентними лампами. Розподільні мережі ТС, виконані проводами з мідними жилами, що прокладені у трубах та приховані в обшивці стін. Мережі обрані по тривалодопустимим струмам навантаження.

Захист мереж від дії струмів коротких замикань і перевантаження здійснюється автоматичними вимикачами щитка.

3. Група стаціонарних тимчасових споруд підключена до існуючих мереж зовнішнього господарсько-питного водопостачання, згідно ТУ.

Водовідведення господарсько-побутових стоків передбачено відповідно ТУ за погодженням санітарно-епідеміологічної служби міста.

4. Благоустрій прилеглої території виконується згідно з планом благоустрою.

Освітлення території передбачене світильниками, що розташовані над козирками ТС.

ГАП

Кваліфікаційний сертифікат серія АА №000199

Архітектор

Дата складання "08" 11. 2019 року



Ігнатова Л.О.

Чабан Л.В.



# ЕСКІЗИ ФАСАДІВ ГРУПИ ТС М 1:75

## Головний фасад



## Бічний фасад



ГАП  
Кваліфікаційний сертифікат серія АА №000199

Архітектор

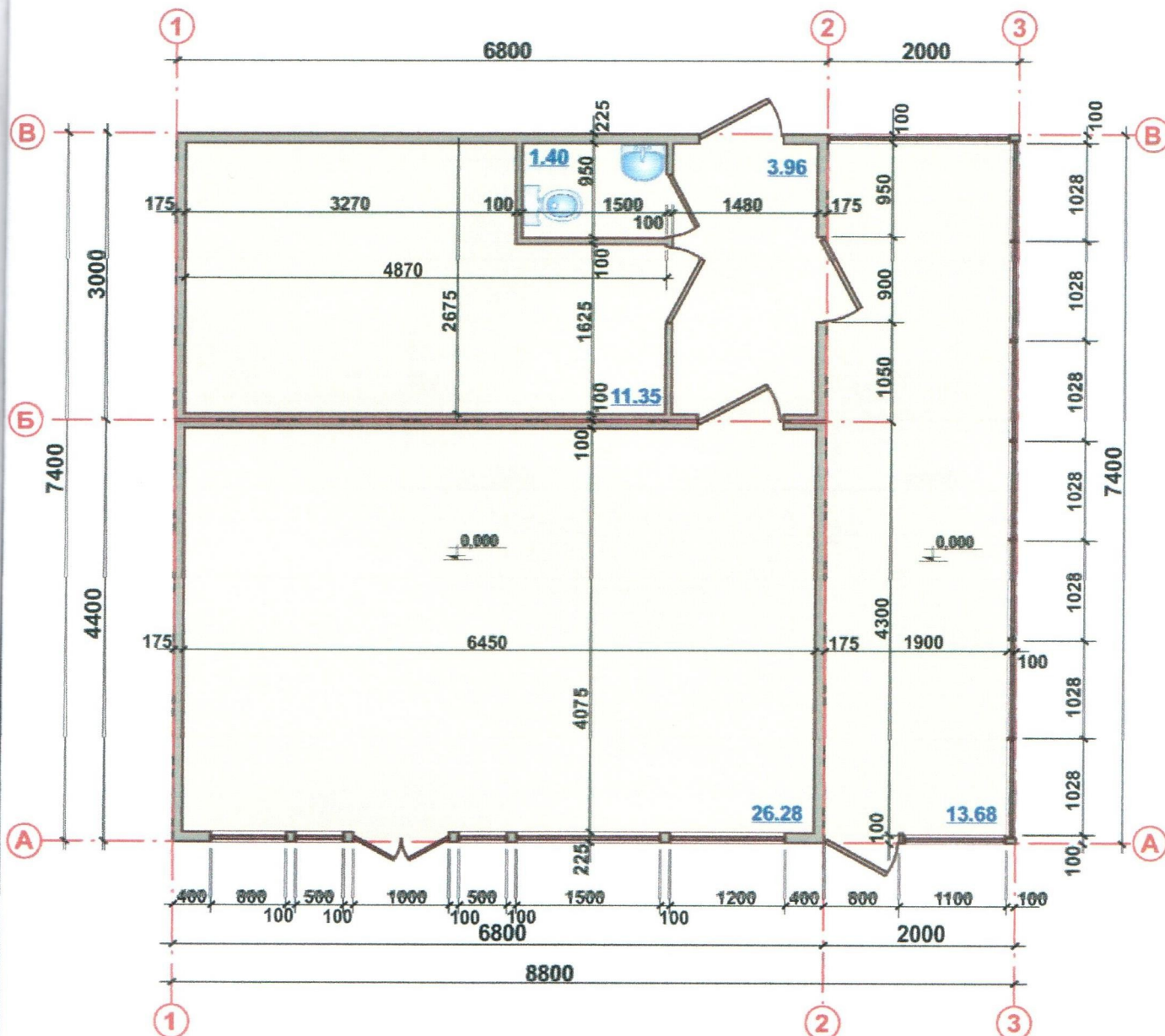
Дата складання "08" 11. 2019 року

Ігнатова Л.О.

Чабан Л.В.



# ПЛАН ГРУПИ ТС, М 1:75



ГАП  
Кваліфікаційний сертифікат серія АА №000199

Архітектор

Дата складання "08" 11. 2019 року



Ігнатова Л.О.

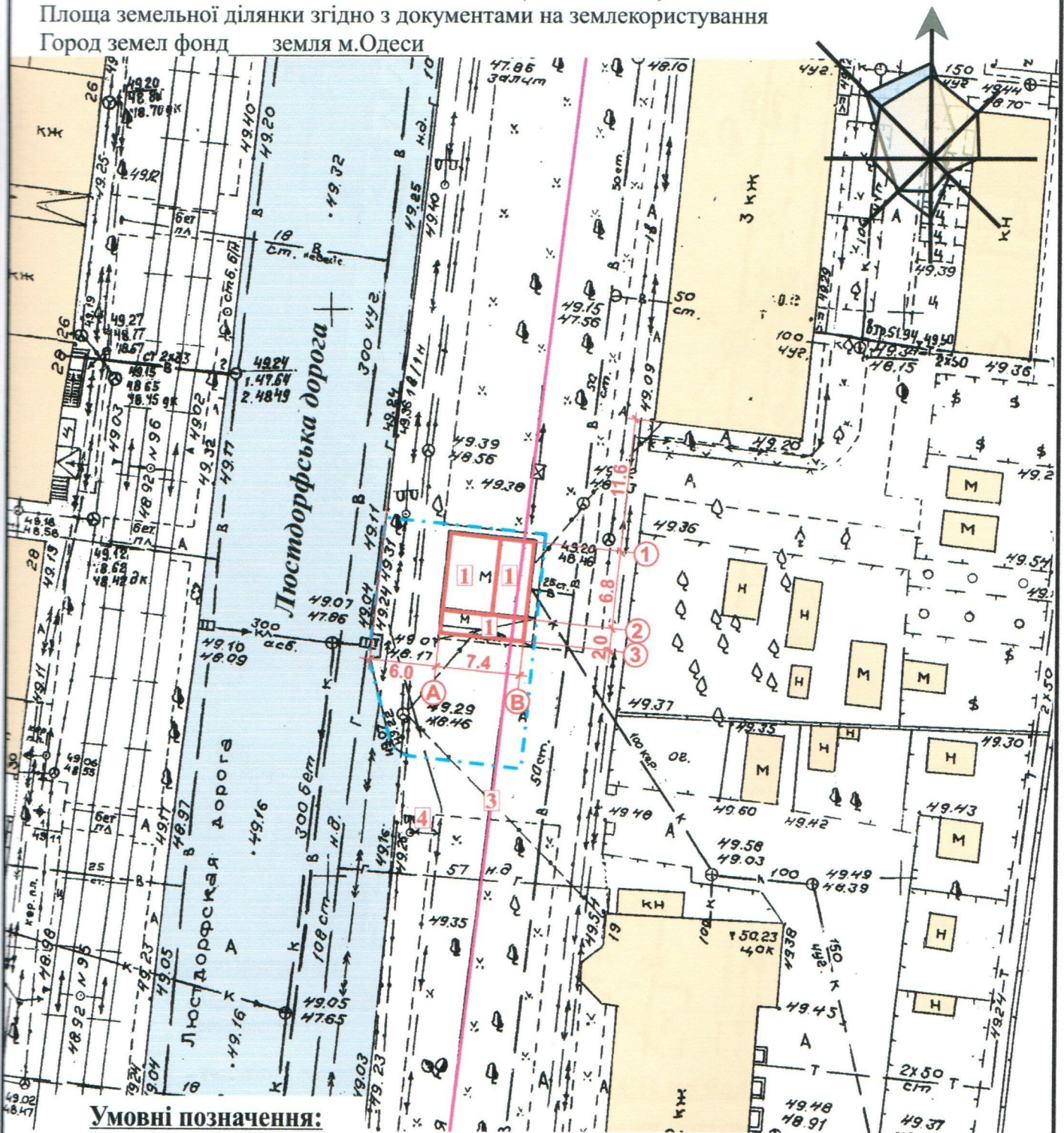
Чабан Л.В.



# СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ТС, М 1:500

Площа земельної ділянки згідно з документами на землекористування

Город земель фонд земля м.Одеси



## Умовні позначення:

- Тимчасова споруда
- Існуючі будівлі і споруди
- Існуючі дороги
- Межа благоустрою ділянки розміщення ТС

## Експлікація:

- 1) місце розташування ТС;
- 2) лінії регулювання забудови;
- 3) червоні лінії;
- 4) місця підключення до інженерних мереж.

ГАП

Кваліфікаційний сертифікат серія АА №000199

Архітектор

Дата складання "08" 11. 2019 року

Ігнатова Л.О.

Чабан Л.В.





**Ігнатова Л.О.**

**Чабан Л.В.**

000199

року

ПЕЧА ОЛЕКСИЯ

