

СТИСЛА ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

1. Група стаціонарних тимчасових споруд (далі – група ТС) для здійснення підприємницької діяльності має чотири торгівельних приміщення для тимчасового перебування людей. За умовну позначку +0.000 прийнятий рівень чистої підлоги групи ТС.

Ступінь вогнестійкості – IIIа

Група ТС складається з чотирьох павільйонів прямокутної форми в плані, габаритними розмірами 6,8 м x 2,4 м (14,52 м²) та три павільйони по 6,8 м x 4,1 м (26,4 м²).

Максимальні габаритні розміри групи ТС – 14,7 м x 6,8 м.

Загальна площа групи ТС – 100,0 м².

Внутрішня висота групи ТС від рівня чистої підлоги складає – 2,6 м.

Загальна висота групи ТС складає – 3,25 м.

Група ТС встановлюється без влаштування фундаменту на існуючу тротуарну плитку.

Стіни групи ТС запроектовані по типу «Сендвіч», товщиною 100 мм із утеплювачем із мінеральної вати та обшивкою з обох сторін. Фасадне скління з вакуумними склопакетами.

Внутрішня обробка (стіни та стеля) – гіпсокартонні листи та пластикова вагонка.

Зовнішня обробка:

поверхні стін – фасадне скління з вакуумними склопакетами,

обшивка зовні – по каркасу, металеві листи;

вікна – металопластикові з вакуумними склопакетами;

підлога – дерев'яні дошки 40 мм по металевому каркасу з утеплювачем з мінераловатних плит та покриттям з негорючого матеріалу.

Покрівля – по металевим прогонам і решетуванню, з утеплювачем із мінераловатних плит, гідро- і пароізоляцією.

2. Група ТС підключається до мереж електропостачання згідно з діючими нормами та ТУ.

Точка підключення – згідно з ТУ. ТУ на підключення не були надані замовником під час розробки паспорту привязки. ТУ на підключення об'єкту до інженерних мереж замовник отримує самостійно.

Опалення – електричне з встановленням навісних електро-конвекторів з регулюванням температури.

Освітлення приміщення виконується стельовими світильниками з люмінісцентними лампами. Розподільні мережі виконані проводами з мідними жилами, що прокладені у трубах та приховані в обшивці стін.

Захист мереж від дії струмів коротких замикань та перевантажень здійснюється автоматичними вимикачами щитка.

3. Благоустрій прилеглої території виконується згідно з планом благоустрою.

Освітлення території передбачено дев'ятьма світильниками, що розміщуються на головному фасаді групи ТС на піддашку.

Передбачається озеленення прилеглої території з влаштуванням клумби з квітучими рослинами розміром 3,25 м x 0,8 м, а також догляд за існуючими деревами, розташованими поза групою ТС, згідно до схеми благоустрою. Біля кожного павільйону передбачено встановлення двох урн для сміття об'ємом не менше 40 літрів.

ФОП (2010350000000013361)

Архітектор

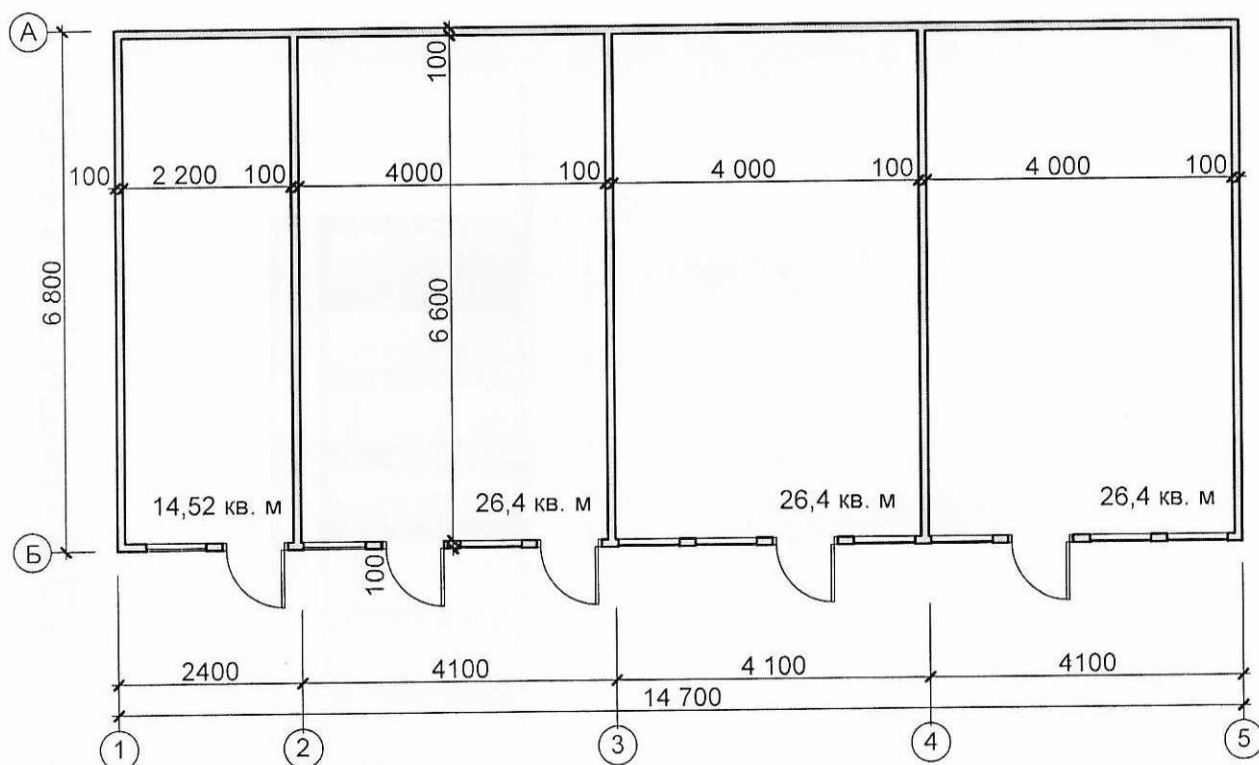
Кваліфікаційний сертифікат серія АА №002647



Громова О.Р.

Громова О.Р.

ПЛАН ГРУПИ ТС 1:100



ФОП (2010350000000013361)

Архітектор

Кваліфікаційний сертифікат серія АА №002647



Громова О.Р.

Громова О.Р.

СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ГРУПИ ТС М 1:500

Площа земельної ділянки згідно з документами
на землекористування - землі міста Одеси

N



ЕКСПЛІКАЦІЯ:

- 1) Місце розташування групи ТС
- 2) Червоні лінії
- 3) Лінії регулювання забудови
- 4) Місця підключення до інженерних мереж

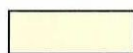
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:



Межа благоустрою ділянки розміщення групи ТС



Група тимчасових споруд



Існуючі будівлі та споруди



Існуючі дороги



Підключення до інженерних мереж
(електропостачання)

ФОП (2010350000000013361)

Архітектор

Кваліфікаційний сертифікат серія АА №002647

Дата складання: «08» 10 2021 року

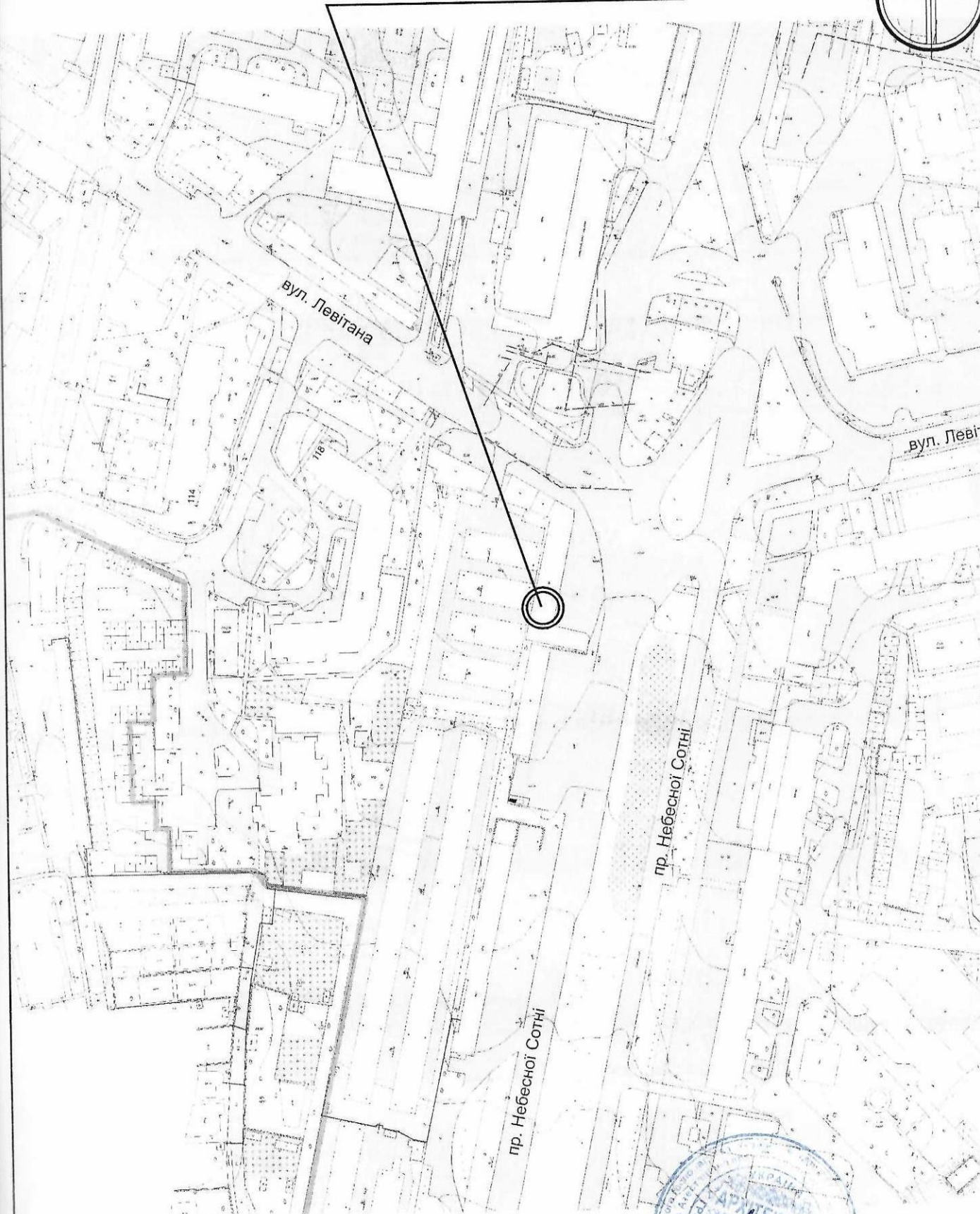


Громова О.Р.

Громова О.Р.

СИТУАЦІЙНИЙ ПЛАН М 1:2000

Місце розміщення об'єкту



ФОП (2010350000000013361)

Архітектор

Кваліфікаційний сертифікат серія АА №002647



Громова О.Р.

Громова О.Р.