

## СТИСЛА ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

1. Стационарна тимчасова споруда для здійснення підприємницької діяльності ФОП Котлярова Н.В. розташована за адресою: вул. Колонтаївська, 56.

Ступінь вогнестійкості – Ша.

Габаритні розміри ТС – 3,0 м x 2,0 м.

Загальна висота ТС – 3,5 м.

Площа забудови ТС – 6,0 м<sup>2</sup>.

Загальна площа ТС – 5,04 м<sup>2</sup>.

Типова ТС тип «Марсель» встановлюється без закладення фундаменту на існуючому асфальтобетонному покритті.

Основні конструкції виконані по металевому каркасу.

Стіни споруди виконані по типу «Сендвич», товщиною 100мм з утеплювачем та обшивкою.

Зовнішня обробка – окрашені сталеві листи оздоблені ковкою та колонами.

Утеплювач – мінераловатні мати.

Внутрішня обробка: стіни - листи ламінованого ДСП, стеля - гіпсокартон.

Підлога в приміщенні - утеплений лінолеум.

Покрівля – по металевим прогонам і решетуванню з покриттям із сталевих листів, з утеплювачем з мінераловатних плит, гідро- та пароізоляцією.

Віконні та дверні отвори заповнені металевими блоками.

Несучі конструкції покриття - металеві ферми.

2. Стационарна тимчасова споруда забезпечена електроенергією з підключенням к існуючим внутрішньоквартальним мережам. Точка підключення – опора, що розташована поряд з ТС.

Освітлення приміщень виконане стельовими світильниками з люмінесцентними лампами.

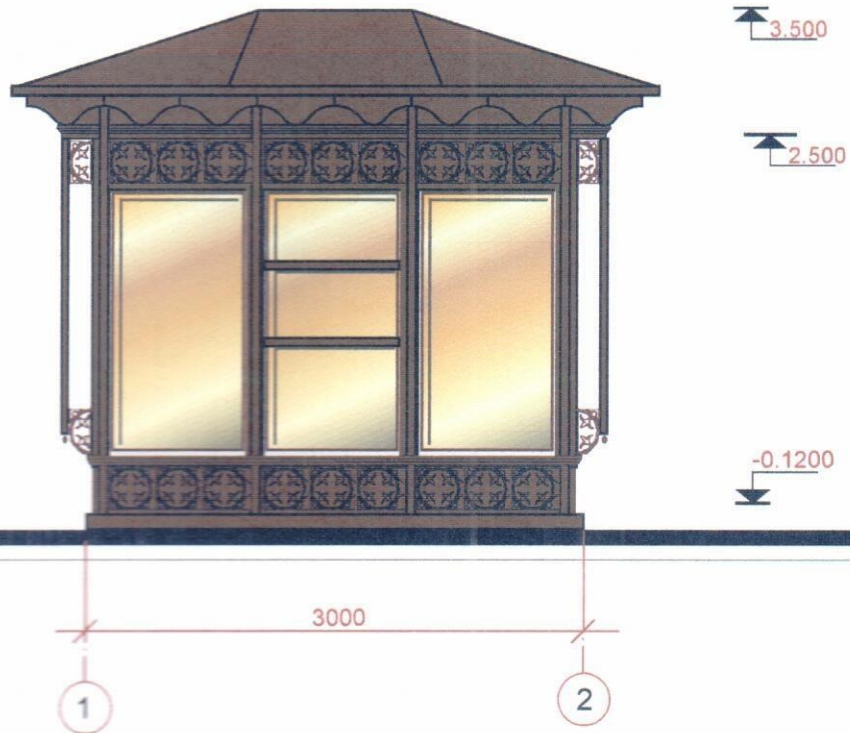
Для урахування електроенергії на вводі встановлено ввідно-лічильний ящик типу ПВУ.

Захист мереж від дії струмів коротких замикань і перенавантаження здійснюється автоматичними вимикачами щитка.

Електропостачання – згідно договору про користування електричною енергією з ВАТ «Одесаобленерго», та відповідно ТУ.

3. Благоустрій прилеглої території виконується згідно з планом благоустрою. Освітлення території передбачене світильниками, що розміщуються на головному фасаді ТС.

ЕСКІЗИ ФАСАДІВ ТС М 1:50  
в осях 1-2



Директор ТОВ "ЕКО Містобудівельник"

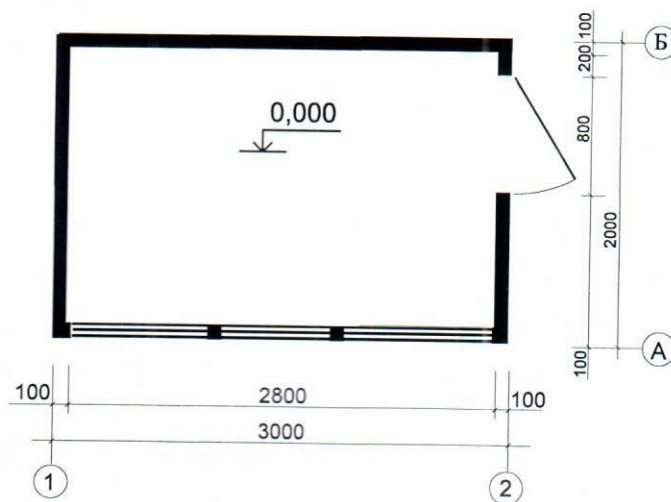
Архітектор

Л.І. Графова

О.А. Спінул



# ПЛАН НА ОТМ.0.000



Директор ТОВ "ЕКО Містобудівельник"

Архітектор



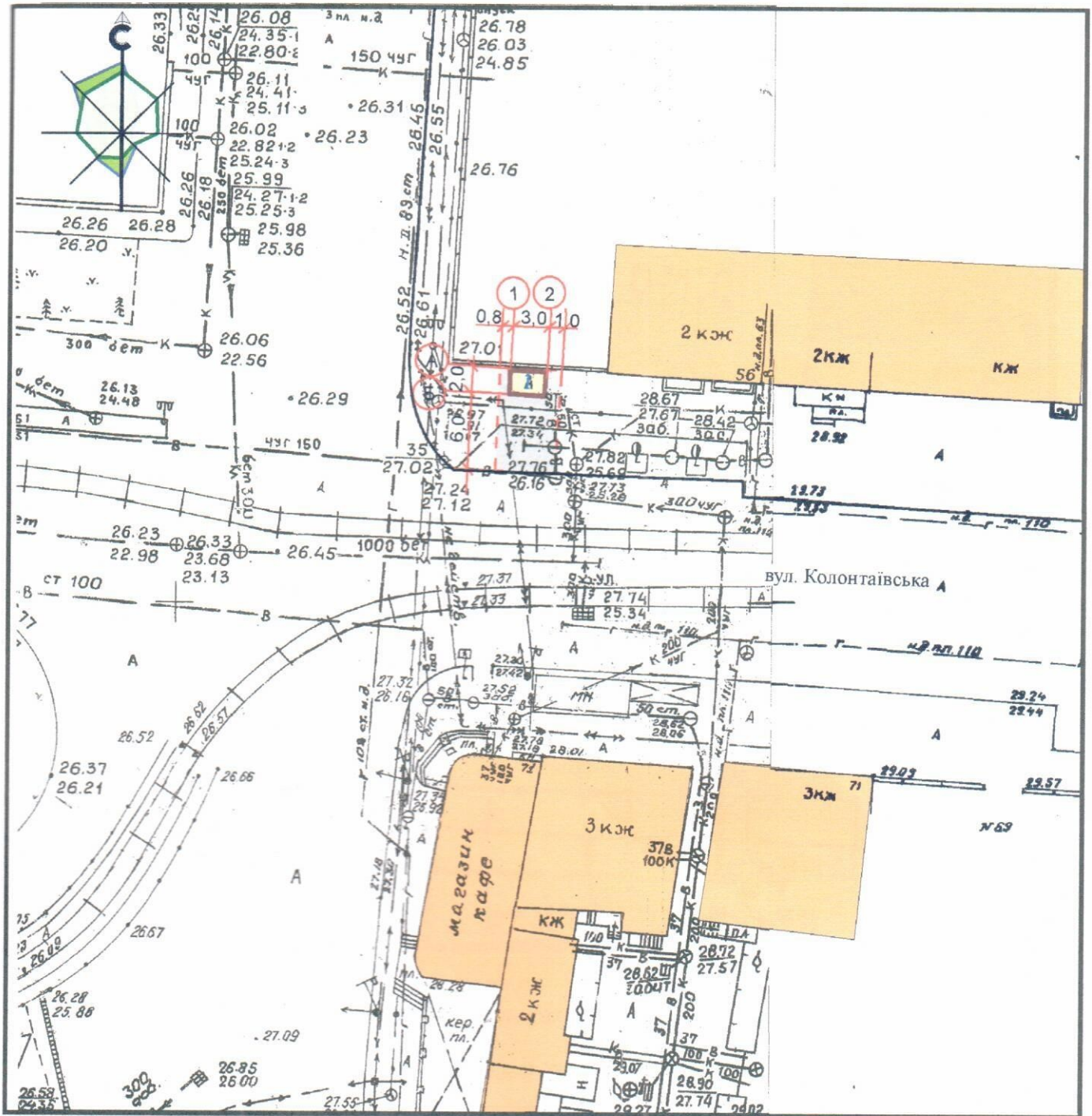
Л.І. Графова

О.А. Спінул



# СХЕМА РОЗМІЩЕННЯ ТС М 1:500

Площа земельної ділянки згідно з документами на землекористування – землі міста



Експлікація:

- 1) місце розташування ТС;
- 2) червоні лінії;
- 3) лінії регулювання забудови;
- 4) місця підключення до інженерних мереж.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ :

- 1 ТС ФОП Котлярова Н.В.
- межа благоустрою
- існуюча забудова

Директор ТОВ "ЕКО Містобудівельник"

Архітектор

І.І. Графова

О.А. Спінул





# СИТУАЦІЙНИЙ ПЛАН М 1:2000

